

最后冲刺模拟试卷(一)



扫我做试题

一、单项选择题(共30题,每题1分。每题只有1个正确答案,错选、不选均不得分)

- 关于资产评估中的资产,下列说法中不正确的是()。
 - 资产是能够为特定主体带来未来经济利益的经济资源
 - 资产必须是特定主体所拥有或控制的
 - 资产的价值应当能以货币计量
 - 资产是经济资源,经济资源的有用性意味着对该资源存在需求,从而具有交换价值
- 最佳用途的确定需要考虑的因素不包括()。
 - 法律上是否许可
 - 技术上是否可能
 - 财务上是否可行
 - 管理上是否合理
- 下列关于资产评估经济技术原则的说法中,错误的是()。
 - 资产的价值应当基于对资产未来收益的预期加以决定体现了预期收益原则
 - 基于替代原则,卖方和买方的交易选择会使同质商品的交换价值趋向一致
 - 对于替代原则,有时理性的投资者对具有相同效用的商品,也可能选择价格较高的
 - 确定评估基准日和规定评估结论使用时效是评估时点原则的要求
- 下列各项中,催生了我国资产评估行业的事件是()。
 - 新中国成立
 - 改革开放
 - 金融危机
 - 经济发展水平的提高
- 商品的社会属性是()。
 - 清算价值
 - 价值
 - 使用价值
 - 效用价值
- 关于效用价值论,下列说法中错误的是()。
 - 价值是商品的内在属性
 - 一种物品具有价值,必须满足有用性和稀缺性两个条件
 - 效用价值论从需求的角度衡量物品的价值,这种价值分为主观价值和客观价值
 - 效用是指商品满足人的欲望的能力,是消费者在消费商品时所感受到的满足程度
- 对于吉芬商品,替代效应与价格的关系是()。

关于“扫我做试题”,你需要知道

亲爱的读者,微信扫描对应小程序码,并输入封面防伪贴激活码,即可同步在线做题,提交后还可查看做题时间、正确率及答案解析。

资产评估基础最后冲刺 8 套卷

- A. 没有规律 B. 无法确定 C. 同方向变化 D. 反方向变化
8. 当影响牛奶需求的其他因素不变, 仅仅是牛奶价格下降时, ()。
- A. 需求量减少 B. 牛奶的需求量沿着需求曲线向右下移动
C. 牛奶的需求曲线右移 D. 牛奶的需求量沿着需求曲线向左上移动
9. 资产评估的对象不包括()。
- A. 不动产 B. 资产损失 C. 企业价值 D. 生态环境
10. 资产评估机构和分支机构应当在每年 3 月 31 日之前, 分别向所加入的资产评估协会报送材料, 报送的材料不包括()。
- A. 资产评估机构或分支机构基本情况
B. 资产评估机构纳税证明
C. 上年度资产评估项目重要信息
D. 资产评估机构建立职业风险基金或者购买职业责任保险情况
11. 有关评估机构的设立, 下列说法中不正确的是()。
- A. 评估机构应当依法采用合伙或者公司形式
B. 评估机构的合伙人或者股东为 2 名的, 2 名合伙人或者股东都应当是具有 3 年以上从业经历且最近 3 年内未受停止从业处罚的评估师
C. 合伙形式的评估机构, 应当有 2 名以上评估师
D. 公司形式的评估机构, 应当有 3 名以上评估师和 5 名以上股东
12. 下列选项中, 不属于资产评估相关当事人的是()。
- A. 委托人 B. 资产评估机构
C. 资产评估专业人员 D. 被评估单位的基层员工
13. 甲公司有两个独立的业务, 分别是业务 A 和业务 B, 现要将 A 业务转让, 需要进行评估, 则评估对象是()。
- A. 甲公司的资产 B. 甲公司的权益
C. 甲公司对业务 B 的权益 D. 甲公司对业务 A 的权益
14. 对于资产评估结果的使用, 《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》要求, 人民法院应当在参考价确定后()内启动财产变价程序。
- A. 三日 B. 五日 C. 十日 D. 十五日
15. 整体企业是由一个或多个资产组合构成的。整体企业或资产组合的评估对象通常指其()。
- A. 负债 B. 资产 C. 权益 D. 所得税
16. 下列关于价值类型的说法中, 错误的是()。
- A. 资产的可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较低者确定
B. 投资价值中所指的特定市场参与者的特征之一, 表现为其所拥有的资产与标的资产

- 之间存在特定协同效应
- C. 当评估对象面临强制性快速变现时应当采用清算价值
- D. 因国家能源环保等产业政策需要整体报废的机器设备一般选用残余价值
17. 履行资产评估程序的作用不包括()。
- A. 保证评估结论与市场交易的一致性 B. 保障资产评估业务质量
- C. 防范评估执业风险 D. 保证资产评估行为的合法性
18. 在明确委托人及产权持有人的基本情况时, 一般不包括()。
- A. 委托人和产权持有人所属行业、经营范围
- B. 委托人与产权持有人的关系
- C. 委托人的诚信记录、是否有能力支付合理的评估费用
- D. 委托人资产总额
19. 如果由于上市公司重大资产重组方案发生改变, 导致评估范围出现重大调整, 原来的部分标的公司不再纳入重组范围, 并且还新增加了部分标的公司, 下列说法中不正确的是()。
- A. 对资产评估计划进行调整
- B. 资产评估专业人员应尽快与委托人、其他相关当事人进行沟通
- C. 终止资产评估业务的执行并解除业务约定
- D. 调整计划时要兼顾评估效率和工作质量, 充分利用已有的工作成果, 将评估计划调整成本降低到最低水平
20. 关于出具评估报告前与委托人或相关当事人的沟通, 下列说法中不正确的是()。
- A. 出具资产评估报告前, 资产评估机构应当与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通
- B. 沟通的时间通常安排在评估报告由评估机构内部审核后
- C. 沟通如导致评估专业人员修改评估结论或者评估报告, 需要详细说明理由, 并履行必要的内部审核程序
- D. 对沟通内容形成必要的记录
21. 下列评估资料中, 不属于财务会计信息的有()。
- A. 资产负债表 B. 财务报表附注 C. 询价资料 D. 会计账簿
22. 关于市场法, 下列说法中不正确的是()。
- A. 市场法是一种绝对估值方法
- B. 运用市场法评估资产的价值, 直观明了, 较容易被资产评估业务各当事人理解和接受
- C. 市场法是资产评估中常用的评估方法之一
- D. 市场法是资产评估中若干评估思路的一种, 也是实现该评估技术思路的若干评估技术方法的集合
23. 下列评估方法中, 与其他评估方法相比更能体现企业存在和运营的本质特征的是()。
- A. 市场法 B. 收益法 C. 成本法 D. 回归法

24. 下列各项中, 不属于采用成本法评估资产的前提条件的是()。
- A. 评估对象能正常使用或者在用
 - B. 评估对象的重置成本以及相关贬值能够合理估算
 - C. 评估对象的可比参照物具有公开的市场, 存在活跃的交易
 - D. 评估对象能够通过重置途径获得
25. 按照评估报告的繁简程度, 国外将评估报告分为()。
- A. 法定评估业务评估报告和非法定评估业务评估报告
 - B. 整体资产评估报告和单项资产评估报告
 - C. 评估报告和限制型评估报告
 - D. 现时性评估报告、预测性评估报告和追溯性评估报告
26. 下列各项中, 不属于评估项目风险评价的工作底稿应反映的内容的是()。
- A. 项目洽谈人通过对相关基本情况的了解, 对评估项目是否存在风险作出的判断
 - B. 风险可控情况, 化解风险、防范风险的主要措施
 - C. 评估假设、限制条件
 - D. 评估机构按规定流程通过对评估项目基本情况了解、评估项目风险调查分析, 对是否承接项目作出的决定或签署的意见
27. 下列关于资产评估报告语言及汇率要求的说法中, 不正确的是()。
- A. 资产评估报告应当使用中文撰写
 - B. 若需要同时出具中外文评估报告, 应以中文评估报告为准
 - C. 资产评估报告一般以人民币为计量币种
 - D. 若使用其他币种计量, 应当注明该币种在评估报告日与人民币的汇率
28. 国家出资企业中, 对“不如实向资产评估机构、会计师事务所提供有关情况和资料, 或者与资产评估机构、会计师事务所串通出具虚假资产评估报告、审计报告”的违法行为理应承担责任的()。
- A. 国家出资企业的董事、监事、高级管理人员
 - B. 资产评估办理人
 - C. 资产评估机构负责人
 - D. 委托人
29. 关于资产评估机构及其资产评估专业人员的独立性要求, 下列说法中不正确的是()。
- A. 坚持独立性是资产评估的核心原则
 - B. 资产评估机构应当是依法设立的独立法人或非法人组织
 - C. 除了所在的资产评估机构, 资产评估专业人员的执业行为不受其他单位的非法干预
 - D. 资产评估机构、资产评估专业人员从事资产评估活动不受任何部门非法干预
30. 关于国际资产评估准则, 下列说法中不正确的是()。
- A. 国际资产评估准则委员会于 1981 年成立
 - B. 国际资产评估准则委员会总部设在美国纽约
 - C. 国际资产评估准则委员会于 1985 年制定了第一部《国际评估准则》

D. 2019年修订后发布的《国际评估准则》，增加了“IVS220——非金融负债”

二、多项选择题(共15题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有一个错项。错选、不选本题均不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)

1. 根据《资产评估法》，下列说法中正确的有()。
 - A. 资产评估的主体是资产评估机构及其评估专业人员
 - B. 资产评估的客体不包括资产损失
 - C. 资产评估报告是资产评估机构向委托人提供的劳动成果
 - D. 资产评估受委托人与资产评估机构依法订立的资产评估委托合同的约束
 - E. 资产评估是一项专业服务
2. 劳动价值论又被称为客观价值论的原因包括()。
 - A. 劳动价值论认为生产商品所耗费的劳动是客观的
 - B. 劳动价值论认为社会必要劳动时间是客观的
 - C. 劳动价值论认为人类无差别的一般劳动是客观的
 - D. 劳动价值论认为衡量价值的尺度是客观的
 - E. 劳动价值论认为价值实体是客观的
3. 下列关于商品的两因素原理的说法中，正确的有()。
 - A. 商品是使用价值和价值的统一
 - B. 商品的使用价值是交换价值的物质承担者
 - C. 商品的使用价值是凝结在商品中的无差别的一般人类劳动
 - D. 商品的使用价值是由它的自然属性决定的
 - E. 使用价值是价值的表现形式
4. 在资产评估法律制度体系中，属于行政法规的有()。
 - A. 《证券法》
 - B. 《证券公司监督管理条例》
 - C. 《保险法》
 - D. 《矿产资源勘查区块登记管理办法》
 - E. 《股权发行与交易管理暂行条例》
5. 资产评估准则委员会和资产评估准则技术委员会的主要职能包括()。
 - A. 制定拟发布的资产评估准则
 - B. 对资产评估准则的体系、体例、结构、立项等提供咨询意见
 - C. 对资产评估准则涉及的重大或专业性问题提供咨询意见
 - D. 对资产评估准则的具体实施提供咨询意见
 - E. 推动资产评估准则国际交流
6. 依据转让行为参与主体的特点，我国的资产或产权转让评估可分为()。
 - A. 涉及国有资产的转让评估
 - B. 不涉及国有资产的转让评估
 - C. 涉及非货币性资产出资的评估
 - D. 涉及上市公司的转让评估
 - E. 不涉及上市公司的转让评估